

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 22.03.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | 54:35:091865:13 | | |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала: | 54:35:091865 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 20.09.1999 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 54:35:09:1865:13,54:35:09 1865:13 |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание (детский сад). Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Барьерная, 9. |
| Площадь, м2: | 9752 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 30689281.28 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | занимаемый зданием детского сада и складом |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Кузенкова Ольга Яковлевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА "ДЕТСКИЙ САД № 165", 5408158508 |



| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | Главный специалист экспорт | подпись | Юркова В.В. |
| | | М.П. | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 22.03.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 54:35:091865:13 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 165", ИНН: 5408158508, ОГРН: 1025403656772 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Постоянное (бессрочное) пользование 54:35:091865:13-54/163/2022-2 22.03.2022 09:08:56 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Постановление мэрии города Новосибирска, № 1156, выдан 20.09.1999 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | ГОРОД НОВОСИБИРСК |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Собственность 54-54-01/195/2009-166 06.05.2009 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |

полное наименование должности
Главный специалист эксперт



подпись

Юркова В.В.
инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 2.03.2022г. | | | |
| кадастровый номер: | | 54:35:091865:13 | |
| | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |



полное наименование должности **Главный кадастровый эксперт**

подпись

М.П.

Юркова В.В.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

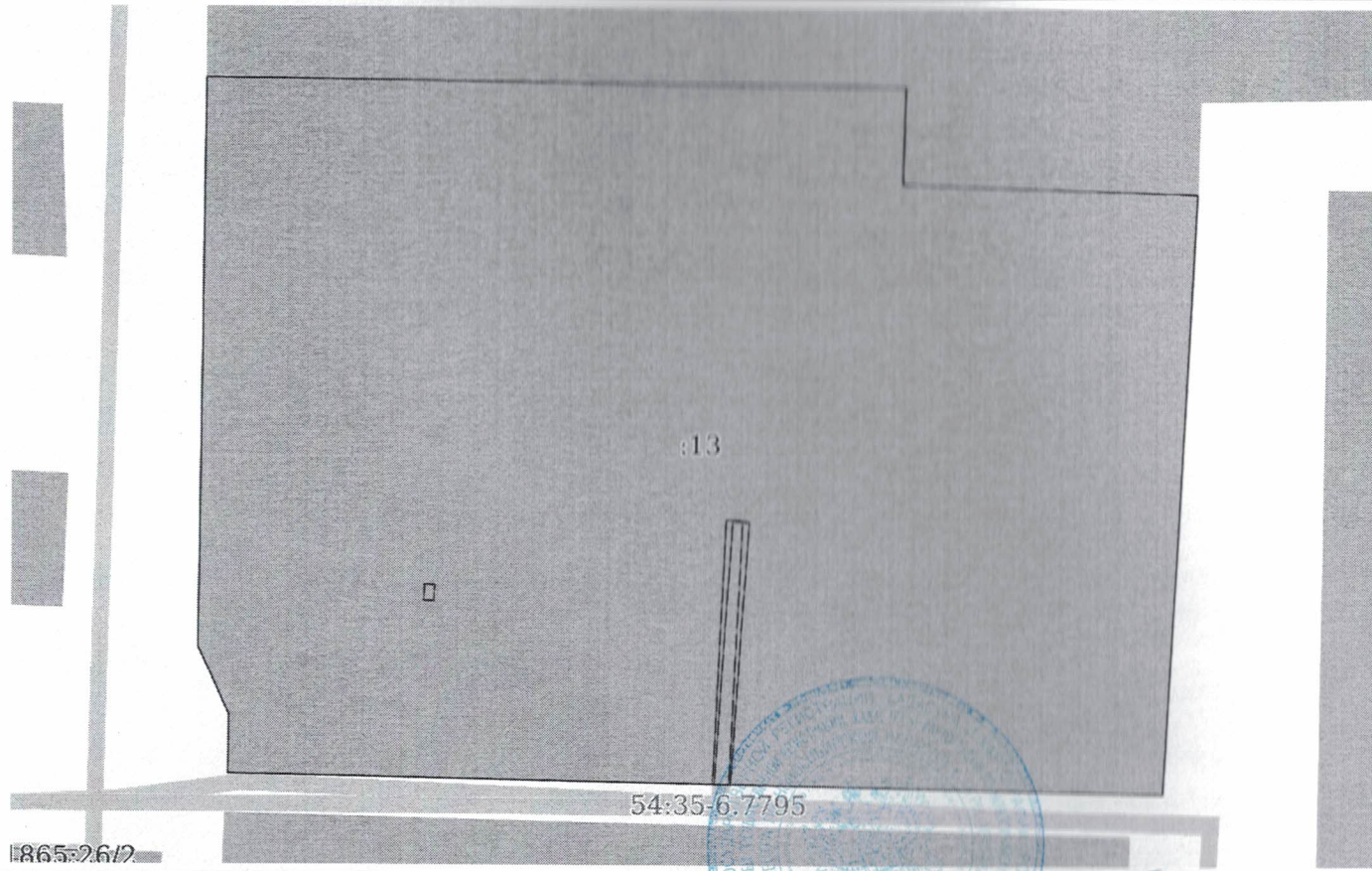
Всего листов выписки: 4

11.03.2022г.

Кадастровый номер:

54:35:091865:13

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности

главный
специалист-эксперт

подпись

М.П.

Юркова В.В.
инициалы, фамилия

Прошито и пронумеровано
листов
ФИО *Самсонов А.А.*
Должность *зам. дир.*
Подпись *Самсонов*

