

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>24.07.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>54:35:091865:39</b>	
Номер кадастрового квартала:	54:35:091865		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2000		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 54:35:09 1865:39		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Динамовцев, 5		
Площадь:	10917 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	34962784.20		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:091865:2427, 54:35:091865:2425, 54:35:000000:28975, 54:35:091865:2449		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для обслуживания детского комбината		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 165"		
Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>		М.П.	М.А.Гончарова <small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
24.07.2018			
Кадастровый номер:		54:35:091865:39	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 165". ИНН 5408158508. ОГРН 1025403656772.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 54:35:091865:39-54/001/2018-2, 24.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи муниципального недвижимого имущества от 07.05.2018 г.; Постановление мэрии города Новосибирска №461 от 08.02.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	М.А.Гончарова (подпись) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
24.07.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:091865:39	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Условные обозначения:

_____	_____	М.А.Гончарова
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

